

SAMEIET MAJORSTUTORVET - BRANNINSTRUKS

VED BRANN

Redde

- Forlat raskt bygningen
- Sørg for at alle kommer seg i sikkerhet, - hjelp barn, eldre og uføre
- Bli værende i leiligheten hvis du ikke klarer å komme deg ut, se under
- Bruk kun trappene ved evakuering
- Ikke bruk heisene
- Gå til felles møteplass utenfor inngangspartiet

Brannrøyk er svært giftig og dersom korridor og/eller trapperommet er fylt av røyk, - gå tilbake til leiligheten. Sørg for at dør mellom leilighet og korridor/trapperom er lukket. Gjør deg til kjenne via vindu eller balkong, slik at redningspersonell kan hjelpe deg trygt ut.

Varsle

- Varsle alle i boligen
- Utløs brannalarm ved å trykke inn knappen på manuell melder
- Varsle Brann- og redningsetaten ved å ringe nødnummer 110
- Oppgi riktig adresse
- Følg instruksene fra brannvesenet

Brannvarslingsanlegget i sameiet varsler ikke Brann- og redningsetaten.

Slokke

- Lukk alle dører og vinduer
- Forsøk å slokke brannen, men utsett ikke deg selv eller andre for fare.

Rekkefølgen av punktene ovenfor må du avgjøre selv ut fra den aktuelle situasjonen. Du må likevel alltid sørge for å tilkalle hjelp.

VED BRANNALARM







- Varsle alle i boligen
- Lukk alle dører og vinduer
- Forlat raskt bygningen
- Bruk kun trappene ved evakuering
- Ikke bruk heisene
- Gå til felles møteplass utenfor inngangspartiet

Sjekk displayet på brannmannspanelet om hvor det er utløst alarm. Kontroller leiligheten eller området hvor brannalarm er utløst. Avstill klokke og tilbakestill hvis mulig.

VED VARSLING I LEILIGHETENE

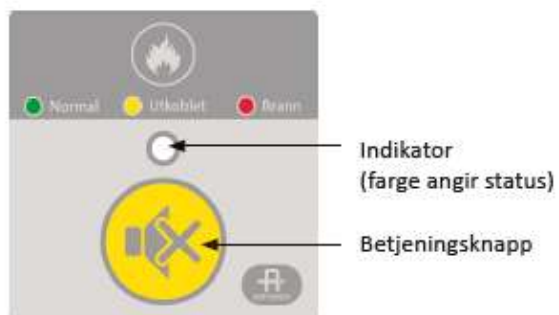
Alle leilighetene har en lokal alarmforsinkelsesenhet i eller i nærheten av entreen. Hvis alarm blir utløst i din leilighet, har du tid til å sjekke om det er brann før alarmen går i hele bygningen.

Alarmforsinkelse i leilighetene – Bruksanvisning




● Rødt blinkende lys Alarmvarslingen er aktivert Området skal evakueres, men du har mulighet til å avstille varslingen en kort tid for å sjekke mulig branntilløp/røykutvikling i området		
	 Trykk 1 sekund	 Oransje blinkende lys
<ul style="list-style-type: none">• Sjekk mulig branntilløp/røykutvikling i området• Ved et reelt og ukontrollerbart branntilløp, <i>evakuer straks</i>• Dersom det ikke er et branntilløp og du klarer å stanse en røykutvikling, foreta en grundig utlufting		
● Kort grønt blink – normalt tilstand Dersom du skal gjøre noe som kan føre til røykutvikling (for eks. matlaging med stekeos), kan du forhåndsavstille alarmvarsling (lyd/lys) i 30 minutter		
	 Trykk 5 sekunder	 Oransje blinkende lys

Betjeningsknapp og indikator

BN-303/LS er utstyrt med en stor gul betjeningsknapp og en indikator.



Fargen på indikatoren angir den aktuelle status:

-  **Grønt, blink hvert 30. sekund:**
 - Enheten er i normal drift
 - Ingen alarmer er aktivert i det lokale området
 - Røykdeteksjon er aktiv i det lokale området
-  **Orange, blink hvert sekund:**
Hvis en eller flere detektorer i det lokale området har blitt utkoblet fra betjeningspanelet, eller den gule knappen er trykket slik at røykdeteksjon midlertidig er satt ut av funksjon.
-  **Rødt, blink hvert halvsekund:**
En eller flere detektorer i det lokale området er i alarm (alarmorganer har blitt aktivert i det lokale området)

Hvis du skal lage mat som forårsaker mye stekos, kan du hindre at alarmen går i leiligheten ved å trykke på gul knapp på forhånd i 5 sekunder. Da vil røykdelen av detektoren være ute av drift i 30 minutter.

Brannslukningsutstyr i leilighetene

Eier har ansvar for at leiligheten har brannslukningsutstyr. Etter dagens regler skal våre boligenheter ha minimum ett pulverapparat på minst 6 kg med ABC-pulver. Gjør deg kjent med hvordan apparatet brukes og dens krav for service og kontroll.

Brannsikkerhet er noe av det viktigste i et boligsameie.

I husordensreglene er dette spesielt fremhevet og her følger de viktige punktene som angår brann:

- Enhver plikter å forebygge fare for brann og behandle ild og brannfarlige ting slik at brann ikke kan oppstå og å foreta det som er mulig for å begrense skadevirkningene ved brann. Elektriske panelovner må ikke tildekke av gardiner/møbler og lignende.
- Rømningsveiene skal alltid være fri. Det skal ikke lagres eller settes noe i disse som kan hindre rømning eller forårsake brannfare. Beboere skal være kjent med hvor brannslukningsutstyret til leiligheten er plassert. For øvrig vises det til særskilt branninstruks.
- Selvlukkende dører skal ikke festes i åpen stilling med kiler eller lignende.

Sameiets brannvarslingsanlegg er levert av Autronica. Dette selskapet har sameiet også en serviceavtale med. Den enkelte sameier skal ikke foreta noen form for vedlikehold på branndetektorene.

Tips og råd om el-sikkerhet fra Hafslund Nett

Under følger lenke til en brosjyre som er utarbeidet av Hafslund Nett. 40 prosent av brannene i Norge har elektrisk årsak. Derfor er god el-sikkerhet også viktig for brannsikkerhet og trygghet for alle i sameiet.

[Elsikkerhet i hjemmet](#)